



INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING 2023

I indbydes hermed til grundejerforeningens årlige generalforsamling.

Generalforsamlingen afholdes **den 26. april 2023 kl. 19.00 i kantinen** på Skt. Klemens Skole, Dahlsvej 1, 5260 Odense S.

Evt. forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være modtaget af bestyrelsen senest 7 dage før generalforsamlingen afholdes. Dvs. senest d. 19. april 2023. Bestyrelsen ønsker dette digitalt på support@detgyldnekvarter.dk. Er dette ikke muligt, lægges det i postkassen ved Gyldenhøjen 12.

Bestyrelsen opfordrer til at forslag sendes i god tid, så vi har mulighed for at indgå i dialog om forslaget. Formålet med dette er at undgå misforståelser ved fremlæggelsen til generalforsamlingen. Vedlæg gerne telefonnr. eller e-mail så vi kan tage kontakt. Bestyrelsen holder et forberedende møde snarest muligt efter 7 dages fristen er udløbet.

Forslag og andre opdateringer vil blive offentliggjort på hjemmesiden.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand.
7. Valg af kasserer.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant.
9. Valg af Revisor og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Vedlagt:

- Revideret årsregnskab med påtegning
- Forslag til budget for 2024



	Budget 2022	Realiseret 2022
Indtægter:		
Kontingent	384.450	388.220
Aktivitetstilskud	0	0
Indtægter i alt	384.450	388.220
Driftsudgifter:		
Porto og gebyrer	3.800	4.067
Køb af software	3.675	3.675
Internet og webhotel	1.200	898
Forsikring	1.600	1.600
Mødeudgifter	1.000	0
Gaver og blomster	0	2.997
El, vand, varme mv	2.000	1.507
Vedligehold af aktivitetspark	2.000	0
Uforudsete udgifter	7.075	0
Grønne områder	190.000	190.000
Skadedyrsbekæmpelse	10.000	1.625
Snerydning	30.000	35.547
PL Kontingent m.m.	11.600	11.540
Legepladsinspektion	3.500	6.724
Hensat til asfaltarbejde	117.000	117.000
Driftsudgifter i alt	384.450	377.180
Resultat før renter og afskrivninger	0	11.039

Regnskabet fortsætter på næste side.

Ledelsespåtegning

Regnskabet godkendes af bestyrelsen.

Skt. Klemens den 1/3 - 2023



Formand - Sune Hagen Nielsen



Kasserer - Jane Frølund Andersen



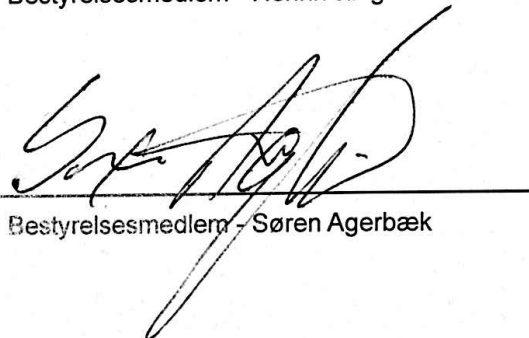
Bestyrelsesmedlem - Brian Kondrup Hansen



Bestyrelsesmedlem - Henrik Jørgensen



Bestyrelsesmedlem - Sarah Lawaetz



Bestyrelsesmedlem - Søren Agerbæk

Bilagskontrollantens påtegning

Som revisor for grundejerforeningen har jeg dags dato gennemgået årsregnskabet for Skt. Klemens Grundejerforening for perioden 1. januar til 31. december 2022. Årsregnskabet er i overensstemmelse med forevist bogføring og bilag.

Skt. Klemens den 6/2 - 2023



Revisor - René Lund Rasmussen



	Budget 2022	Budget 2023
Indtægter:		
Kontingent	384.450	384.450
Aktivitetstilskud	0	0
Indtægter i alt	384.450	384.450
Driftsudgifter:		
Porto og gebyrer	3.800	4.100
Køb af software	3.675	3.675
Internet og webhotel	1.200	900
Forsikring	1.600	1.600
Mødeudgifter	1.000	1.000
Gaver og blomster	0	3.500
El, vand, varme mv	2.000	1.600
Vedligehold af aktivitetspark	2.000	2.000
Uforudsete udgifter	7.750	1.975
Grønne områder	190.000	200.000
Skadedyrsbekæmpelse	10.000	2.000
Snerydning	30.000	30.000
PL Kontingent m.m.	11.600	11.600
Legepladsinspektion	3.500	3.500
Hensat til asfaltarbejde	117.000	117.000
Driftsudgifter i alt	384.450	384.450
Resultat før renter og afskrivninger	0	0

Budgettet fortsætter på næste side.



	Budget 2022	Budget 2023
Finansielle indtægter:		
Positiv regulering af værdipapirer	0	0
Finansielle indtægter i alt	0	0
Finansielle udgifter:		
Renteudgifter til banken	2.000	0
Finansielle udgifter i alt	2.000	0
Resultat efter renter og afskrivninger	0	0
Årets resultat	0	0

Budgettet bliver samme størrelse som året før, og kontingentet vil forblive på **kr 2.330**.