

## Referat af bestyrelsesmøde

### Grundejerforeningen Skt. Klemens (Det Gyldne Kvarter)

Til stede: Sune Nielsen **SN**, Brian Hansen **BH**, Ole Borg-Hansen **OB**, Henrik Jørgensen **HJ**, Søren Martin Agerbæk **SA**

Afbud: Lars Nielsen **LN**, Mads Skyggelund **MS**

Mødet afholdt 2021-10-27 kl 20:00 på Gyldenløjten 12

1. Godkendelse af dagsorden  
Alle godkender
2. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde  
Alle godkender
3. Valg af referent  
Henrik

4. Opsætning af bestyrelses email  
Skal der bruges assistance til opsætning af email.

Alle bestyrelsesmedlemmerne har fået sat mailen op, og der er ikke yderligere assistance påkrævet.

5. Evaluering af service på de grønne områder

- a. Gennemgang med Preben

Gennemgangen med PA service gik fint, og de forskellige forbedringspunkter blev diskuteret.

Der bliver sat et system op så vi bedre kan holde øje med hvornår PA service har været i området og lave noget. Dette vil give bestyrelsen bedre muligheder for at holde øje med om vi får de ydelser vi betaler for.

Der er modtaget et nyt tilbud for næste år, som indeholder en prisstigning på et ikke ubetydeligt beløb. Dette blev diskuteret og bestyrelsen vender tilbage til punktet på næste bestyrelsesmøde.

6. Status på inddragelse af kontingent

Der mangler indbetaling fra nogle enkelte huse. Der bliver udsendt rykkere her i denne uge.

7. Status på multibane belysning, reparationer og reetablering af græs

Multibanen virker ikke ret godt med lyset og scoreboard. HJ kigger på det.

Scoreboard bliver fejlmeldt, vi skal dog bruge noget dokumentation når den ikke virker. Dette bliver skaffet.

#### 8. Vejbelægningens tilstand

- a. Har kommunen taget ansvar for revnerne?

Der er blevet fulgt op på kommunen, kommunen har været ud og kigge på vejbelægningen, og meldingen fra dem er at vejbelægningen er i god stand. Det vil sige at kommunen ikke har tænkt sig at gøre videre.

Bestyrelsen prøver at kontakte NCC for at lave opstart på en form for årlig vedligeholdelse.

#### 9. Status for investering af vejfond

- a. Ansøgning om udbyttefrikort

Udbytte frikortet er modtaget

#### 10. Campingvogne mm. der blokerer fællesarealer

Der er blevet uddelt breve til dem der har parkeret campingvogne og andet på fællesarealer, med meget blandede resultater.

Vi kontakter PL for at finde ud af hvordan vi skal håndtere dem der ikke gider at fjerne deres ting. Men bestyrelsen er enige om at det ikke er acceptabelt vi ikke kan vedligeholde vores arealer.

#### 11. Næste møde

Næste møde er den 25/1-2022 kl 20.00 på Gyldenhøjen 5.

#### 12. Eventuelt