

Referat af bestyrelsesmøde

Grundejerforeningen Skt. Klemens (Det Gyldne Kvarter)

Til stede: Sune Nielsen **SN**, Brian Hansen **BH**, Ole Borg-Hansen **OB**, Henrik Jørgensen **HJ** (referent), Søren Martin Agerbæk **SA**, Mads Skyggelund **MS**

Afbud: Lars Nielsen **LN**,

Mødet afholdt 2021-04-06 kl 20:00 på Google Meet.

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt uden bemærkninger

2. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde

Referat godkendt uden bemærkninger

3. Valg af referent

HJ valgt som referent

4. Årsregnskab

Årsregnskabet er stadig ikke klar til godkendelse. Der er posterings der skal flyttes ind i de rigtige udgifts positioner. Derfor er regnskabet ikke godkendt. BH, OB og SN vil sætte et møde op snarest for at få det rettet til.

5. Status på multibane belysning

Der er stadig ikke fundet en varig løsning på lyset, der er stadig dialog med leverandøren omkring dette.

Desuden virker displayet ikke, vi prøver at lave en genstart og hvis dette ikke hjælper bliver dette også meldt til leverandøren.

6. Status for investering af vejfond

Der er oprettet en portefølje konto for investering af vejfonden og pengene er ved at blive investeret. Dette bliver styret af banken.

7. Evaluering af vejfond opsparingsniveau

Bestyrelsen har lagt en del arbejde i at undersøge niveauet for opsparingen til asfalt da det ikke er klart hvordan den gamle bestyrelse har nået frem til det nuværende niveau.

Der har været en dialog med NCC road som foreslår at sætte et budget tal op for udskiftning af asfalt på 125 m2 og vi har i foreningen ansvaret for 11.250 m2. Vi kan regne med at asfalten skal udskiftes hvert 15-20 år.

Disse tal betyder at det nuværende niveau for opsparingen ikke er høj nok, derfor bliver vi nødt til at justere beløbet op betragteligt. Dette skal drøftes i forbindelse med det nye budget.

8. Status på overdragelse

Alle punkter er nu lukket og overdragelsen er dermed afsluttet.

9. Betalingsmetode til Dinero

Der er lavet et betalingskort til foreningen så vi kan betale Dinero via dette.

10. Forberedelse af generalforsamling

a. Dato og sted

I forhold til gældende corona restriktioner kan vi ikke afholde generalforsamlingen, derfor er det nødvendigt at udskyde den.

b. Punkter til dagsorden

i. Hvem er på valg?

c. Præsentation

d. Regnskab og budget/kontingent

Bliver sendt rundt til alle i bestyrelsen den 11/4 eller snarest derefter.

e. Reservation af lokaler

f. Indbydelse

i. dagsorden, underskrevet regnskab, forslag til budget

11. Næste møde

Næste møde 27/4-21, mødet afholdes på Google meet.

12. Eventuelt

Der er fejl på cykel bommen ned mod skolen. SA tager fat i kommunen for at få det repareret.