

# Regler for hegn/hæk

Grundejerforeningen Skt. Klemens | Det Gyldne Kvarter

## Indledning

Reglerne beskrevet i dette dokument er ikke fastsat af Grundejerforeningen. Det er en opsummering og specifikation af de regler der er fastsat i [lokalplan 5-672](#), og Hegnsloven. Tolkninger af reglerne er sket i samarbejde med Byggesag ved Odense Kommune.

## Typer af hegn

I skel må der kun stå levende hegn. Det er altså ikke tilladt at bygge et plankeværk eller lignende.

## Hegn ud til vej

### Højde

Højden må maksimalt være 80 cm. Denne regel er defineret i lokalplanen, og skyldes et ønske om et kvarter, hvor alle forhaver er åbne, og man undgår en "labyrinth af høje hække".

### Hvad hvis der er græsplæne eller fortov mellem skel og vej?

Dette har ingen betydning. Med mindre der ligger en anden grund i mellem dit skel og vejen, anses skellet for at gå ud mod vej, uanset om der er græsplæne, fortov, parkering, wadi eller andet i mellem. Hækken må derfor stadig maksimalt være 80 cm.

### Dispensation

Det er muligt at søge dispensation hos Byggesag ved Odense Kommune, evt. på mail til [byggesag@odense.dk](mailto:byggesag@odense.dk). Det koster ikke noget, men en dispensationsansøgning skal altid være velbegrundet, så sørg for at beskrive hvad der gør en dispensation nødvendig.

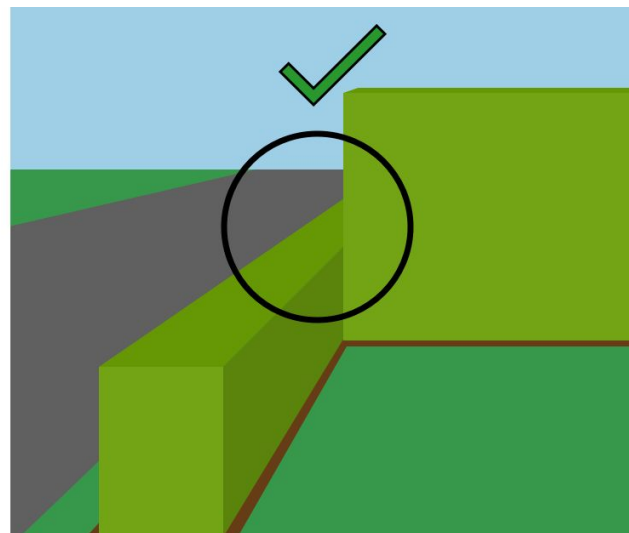
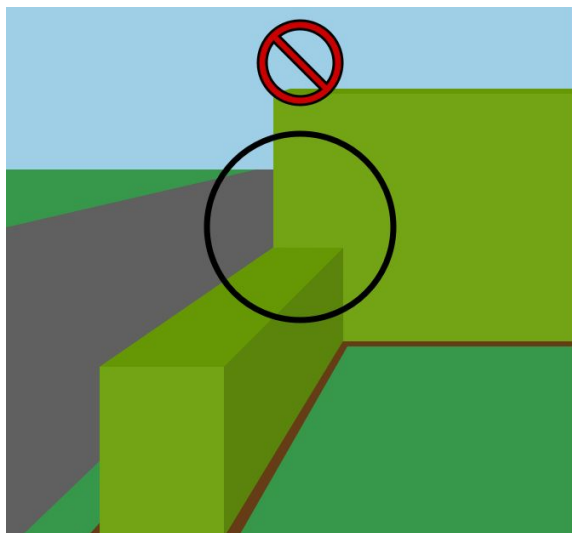
## Indre hegn

For at skabe privatliv i forhaven, kan man opsætte et indre hegn. Et indre hegn er ikke omfattet af Hegnsloven eller lokalplanens regel om hegn mod vej. For at blive betragtet som et indre hegn, skal det være placeret mindst 175 cm fra skel. Dette kunne f.eks. være foran en terrasse.

## Hegn ind til nabo

For hegn/hæk mellem to matrikler, gælder reglerne fra Hegnsloven. Dvs. at naboer kan blive enige om den højde de ønsker. Hvis de ikke kan blive enige, skal det som udgangspunkt være 180 - 200 cm højt.

Højden gælder helt ud til skel mod vej, men må ikke bryde hegnet ved vejen, da dette skal være gennemgående.



## Hegn ud til fællessti

Her gælder de samme regler som for hegn ind til nabo. Naboen er grundejerforeningen.

## Klager

Det er ikke bestyrelsen der håndterer klager over hegn og hæk. Der henviser vi til de rette myndigheder, og hvem det er, afhænger af hvilket hegn der er tale om.

Reglerne om at levende hegn og maksimum højde ud mod vej er defineret i lokalplanen. Det er derfor Byggesag i Odense Kommune der skal klages til. Der er ikke noget gebyr forbundet med det.

Andre problemer med hegn, såsom højden ind til naboen, går under Hegnsloven, og her skal man bede om et hegnsyn ved Odense Kommune:

<https://www.odense.dk/borger/bolig/ejrbolig/vejledning-om-hegn>

Taksten for et hegnsyn er i skrivende stund 1.855 kr. Grundejerforeningen dækker ikke dette gebyr.