



INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING 2020

I indbydes hermed til grundejerforeningens årlige generalforsamling.

Generalforsamlingen afholdes **den 28. april 2020 kl. 19.30 i kantinen** på Skt. Klemens Skole, Dahlsvej 1, 5260 Odense S.

Evt. forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være modtaget af bestyrelsen senest 7 dage før generalforsamlingen afholdes. Dvs. senest d. 21. april 2020. Bestyrelsen ønsker dette digitalt på support@detgyldnekvarter.dk. Er dette ikke muligt, lægges det i postkassen ved Gyldenhøjen 12.

Bestyrelsen opfordrer til at man ved indsendelse af forslag, sender disse i god tid (senest 15. april), så vi har mulighed for at indgå i dialog om forslaget. Formålet med dette er at undgå misforståelser ved fremlæggelsen til generalforsamlingen. Vedlæg gerne telefon nr. eller e-mail så vi kan tage kontakt. Bestyrelsen holder et forberedende møde den 16. april.

Forslag og andre opdateringer vil blive offentliggjort på hjemmesiden. Dette gælder også en eventuel udskydelse af generalforsamlingen, som følge af corona virus. Hold jer opdateret på detgyldnekvarter.dk.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand.
7. Valg af kasserer.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant.
9. Valg af Revisor og 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Venlig hilsen
Bestyrelsen i Grundejerforeningen Skt. Klemens

Vedlagt:

- Revideret årsregnskab med påtegning
- Forslag til budget for 2020

Budget 2019

Realiseret 2019

Indtægter:

Kontingent	288.750	295.099
Indtægter i alt	288.750	295.099

Udgifter:

Grønne områder	135.000	135.000
PL forsikring	1.500	1.500
PL kontingent	11.373	10.550
PL opkrævning	1.300	1.259
snerydning	43.000	14.750
Uforudsete udgifter	10.000	0
Driftsudgifter i alt	202.173	163.059

Anlæg:

Opsparing ny asfalt	67.000	67.000
Multibane+bord+bænke	0	0
Anlægsudgifter i alt	67.000	67.000

Administration:

Bankgebyr + porto	2.000	1.920
IT	3.500	467
Papir og print	500	284
Bestyrelsesmøder	500	1.236
Generalforsamling	7.000	8.750
Diverse udlæg	2.327	0
Gaver	0	104
Administrationsudgifter i alt	15.827	12.761

Renteudgifter

Udgifter i alt	285.000	242.820
-----------------------	----------------	----------------

Resultat før renter	3.750	52.279
----------------------------	--------------	---------------

Balance 2019

Aktiver:

Konto: Drift	401.984
Konto: Asfalt	360.000
Konto: Aktivitetspark	680.000
Likvide midler	1.441.984

Tilgodehavende	4.250
aktiver i alt	1.446.234

Passiver:

Egenkapital primo	1.326.955
Kortfristet gældsforpligtigelse	1.250
Årets resultat	118.029
Passiver i alt	1.446.234

Skt Klemens Grundejerforening

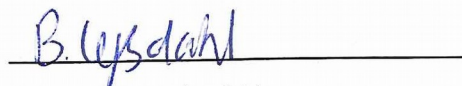
Ledelsespåtegning

Regnskabet godkendes af bestyrelsen.

Skt. Klemens den 1/4 2020



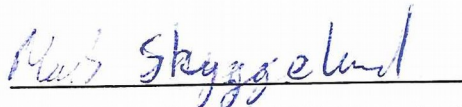
Formand - Sune Hagen Nielsen



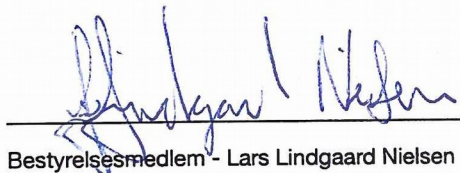
Kasserer - Bjørn Lysdahl



Bestyrelsesmedlem - Brian Kondrup Hansen



Bestyrelsesmedlem - Mads Friis Skyggelund



Bestyrelsesmedlem - Lars Lindgaard Nielsen

Bilagskontrollantens påtegning:

Som revisor for grundejerforeningen har jeg dags dato gennemgået årsregnskabet for Skt. Klemens Grundejerforening for perioden 1. januar til 31. december 2019.

Årsregnskabet er i overensstemmelse med forevist bogføring og bilag.

Skt. Klemens/Vejle den 1/4 2020



Revisor - Annika Britt Jensen

Budget 2019

Budget 2020

Indtægter:

Kontingent	288.750	305.250
Indtægter i alt	288.750	305.250

Udgifter:

Grønne områder	135.000	176.000
PL forsikring	1.500	1.500
PL kontingent	11.373	11.108
PL opkrævning	1.300	1.300
Snerydning	43.000	30.000
Uforudsete udgifter	10.000	5.000
Driftsudgifter i alt	202.173	224.908

Anlæg:

Opsparing ny asfalt	67.000	67.000
Anlægsudgifter i alt	67.000	67.000

Administration:

Bankgebyr+porto	2.000	2.000
IT	3.500	3.500
Papir og print	500	500
Bestyrelsesmøder	500	600
Generalforsamling	7.000	1.000
Diverse udlæg	2.327	442
Gaver	0	300
Administrationsudgifter i alt	15.827	8.342
Renteudgifter	0	5.000
Udgifter i alt	285.000	305.250

Resultat før renter	3.750	0
----------------------------	--------------	----------

Kontingentet vil stige med kr. 100,00 og ende på **kr 1.850,-**

Stigningen skyldes primært at posten til vedligeholdelse af grønne områder ikke har været tilstrækkelig.