

# INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING 2019

I indbydes hermed til grundejerforeningens årlige generalforsamling.

Generalforsamlingen afholdes **den 30. april 2019 kl. 19.30 i kantinen** på Skt. Klemens Skole, Dahlsvej 1, 5260 Odense S.

Evt. forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være modtaget af bestyrelsen senest 7 dage før generalforsamlingen afholdes. Dvs. senest d. 23. april 2019.

Bestyrelsen ønsker dette digitalt på [support@detgyldnequarter.dk](mailto:support@detgyldnequarter.dk). er dette ikke muligt lægges det i postkassen ved Gyldenhusvej 2.

Bestyrelsen opfordrer til at man ved indsendelse af forslag, sender disse i god tid (8. april), så vi har mulighed for at få det fremlagt bedst muligt. Vi opfordrer til at man indgår i dialog herom så vi undgår misforståelser ved fremlæggelse (Møde den 9. April, vedlæg gerne telefon nr. eller e-mail).

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
  - a. Vedtagelse af budget
  - b. Fastsættelse af kontingent
6. Valg af formand
  - a. Nick Uhrenholdt - Træder ud af bestyrelsen (For 1 år herefter genvalg)  
Ved ønske om at blive ny formand, er man velkommen til at kontakte bestyrelsen inden.
7. Valg af kasserer
  - a. Bjørn Lysdahl – stiller op til genvalg
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant (Der er 2-4 ledige pladser)
  - a. Jane Andersen – Træder ud af bestyrelsen
9. Valg af Revisor og 1 suppleant
  - a. Jesper Pedersen - Stopper
10. Eventuelt. (Under eventuelt kan der ikke sættes forslag under afstemning.)

Venlig hilsen

Bestyrelsen i Skt. Klemens Grundejerforening

## Vedlagt:

- Underskrevet og revideret årsregnskab

**Resultatopgørelse 2018**

	Budget	Realiseret	Budget
	2018	2018	2019
<b>Indtægter:</b>			
Kontingent	424 600	417 942	288 750
<b>Indtægter i alt</b>	<b>424 600</b>	<b>417 942</b>	<b>288 750</b>
<b>Udgifter</b>			
<b>Drift</b>			
Etablering af fliser	129 750	129 750 -	
Vedligehold af grønne arealer	175 000	-	135 000
pl forsikring	1 500	1 500	1 500
pl kontingent	11 373	11 373	11 373
pl- opkrævning	1 300	1 249	1 300
Snerydning	40 000	41 844	43 000
Uforudsete udgifter	10 000	-	10 000
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>368 923</b>	<b>185 716</b>	<b>202 173</b>
<b>Anlæg</b>			
Opsparing ny asfalt	67 000	67 000	67 000
Multibane + Bord & bænke		480 000 -	
<b>Anlægsudgifter i alt</b>	<b>67 000</b>	<b>547 000</b>	<b>67 000</b>
<b>Administration</b>			
IT	2 500	3 437	3 500
Bankgebyr	2 000	1 527	2 000
Papir og print	2 500	20	500
Diverse udlæg	5 000	89	2 327
Porto	200	18 -	
Bestyrelsesmøder		1 230	500
Generalforsamling		12 500	7 000
<b>Administrationsudgifter i alt</b>	<b>12 200</b>	<b>18 821</b>	<b>15 827</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>448 123</b>	<b>751 537</b>	<b>285 000</b>
Resultat før renter	- 23 523 -	333 595	3 750
Renter indtægter	-	-	
<b>Årets resultat</b>	<b>- 23 523 -</b>	<b>333 595</b>	<b>3 750</b>

Balance pr. 31. december 2018

**Aktiver**

Bankbeholdning	Konto: Drift	553 955
	Konto: Asfalt	293 000
	Konto: Multibane + bænke	480 000
	Tilgodehavender	-

**Aktiver i alt**

**1 326 955**

**Passiver :**

Egenkapital primo	1 113 548,00
Årets Resultat	- <b>333 595,16</b>
Overført til asfalt konto	67 000
Overført til Multibaneskonto mm	480 000
Korrektion for 2018	2
Egenkapital ultimo	1 326 955

**Passiver i alt**

**1 326 955**

Årsrapporten for perioden

1. Januar til 31. december 2018

Skt. Klemens Grundejerforening.

**Ledelsespåregning:**

Foreningen har 193 tilsluttede medlemmer. Kontigent opkræves i august måned. For tilkommende medlemmer regnes kontingentet ud fra skødedatoen på grunden og regnes forholdsvis.

Regnskabet er godkendt af:

Skt. Klemens den 04/03 2019



Formand – Nick Uhrenholdt



Kasserer Bjørn Lysdahl



Bestyrelsesmedlem - Jané Frølund Andersen



Bestyrelsesmedlem – Brian Hansen



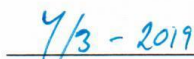
Bestyrelsesmedlem – Mads Skyggelund

Bilagskontrollanternes påtegning:

Som revisor for grundejerforeningen har jeg dags dato gennemgået årsregnskabet for skt. Klemens Grundejerforening for perioden 1. januar til 31. december 2018.

Årsregnskabet er i overensstemmelse med forevist bogføring og bilag. Likviditetsbeholdning er konstateret afstemt og tilstede.

Skt. Klemens den 04/03 2019



Revisor – Jesper Pedersen

## Regnskab for forslag

	Regnskab 2019		Bestyrelsen & HEJCO forslag	
	Medlemmer	Indtægter	Medlemmer	Indtægter
HEJCO	72	108 000	44	77 000
FAB	40	60 000	40	70 000
Parcel	81	121 500	81	141 750
	<u>193</u>		<u>165</u>	
Total kontigent		289 500		288 750
Kontigent per medlem		<u>1 500</u> kr		<u>1 750</u> kr