

Referat af bestyrelsesmøde, Skt. Klemens Grundejerforening (Det Gyldne Kvarter)

Til stede: Bjørn Lysdahl **BL**, Jane Frølund **JF**, Nick Uhrenholdt **NU**, Mads Skyggelund **MS**(referent), Brian Hansen **BR**, Sune Hagen Nielsen **SN**.

Afbud: Ingen.

1- Godkendelse af dagsorden

- Godkendt

2- Regnskab

- Status for regnskab og indbetaling
Der mangler betaling fra 5 husejere, PL står for opkrævningen
Hejco mangler stadig at betale. Bjørn kontakter PL løsning på situationen.
2 ejendomme har betalt dobbelt og fået tilbage ført

3- Drift af fællesarealer

- Gennemgang af kontrakter
Kan vi ikke endnu da kommunen ikke ved hvad de har yddet
- Gennemgang af nye tilbud
Vi afventer materiale fra Odense kommune
(Der er 3 lokale der gerne vil give et tilbud)
- Overdragelses protokol
Pt. følges overdragelses protokol. Dog ikke vejbelægningen, vi afventer flere oplysninger fra Odense kommune.

4- De grønne områder:

- Multibane
Status: Hejco vil ikke hjælpe på andre områder end deres egen byggeplads. Mutibane kan ikke ligge der pga. drænledning.
Fondsøgnings udvalget er i gang med projekt materiale
- Afvandingsledning/drænledning
Der er skrevet til vandcentersyd om placering af Hejco's byggeplads oven på dræn har betydning for disse.

5- Spørgsmål fra medlemmer

- Forespørgsel til driften af de grønne områder.
Besvaret via mail. Odense kommune beskærer i slutningen af vækstsæsonen, dog senest 2018. Overdrages pr. 1. januar 2019.

6- Tilpasning af grundejerforeningens vedtægter

- Ændringer af vedtægter vedtaget
Indsendes til kommunen af Brian.

Referatet skal være lavet og lagt til skue for bestyrelsen senest 2 dage efter bestyrelsesmødet er holdt.

Referatet efter udsendelse bedes læst og kommenteret indenfor 14 dage. Unnlades dette efter tidsrammen betragtes referatet godkendt i sin helhed.

Når referatet er godkendt, lægges det på hjemmesiden samt bestyrelsens fælles drev.

7- Færdselsregler

- Der udarbejdes en flyer, med opfordring til at kører afdæmpet, samt parkeringsregler i området.
- Bjørn kontakter INFRA Group og hører omkring mulighederne for at nedsætte hastigheden i kvarteret, samt skilteopsættelse

8- Evt.

- Bestyrelsen må fremadrettet bruge op til 20 kr. pr person til forplejning til bestyrelsesmøder

9- Næste møde

- Onsdag d. 14. november kl. 20.00
Hos Brian Gyldenløjen 20

Referatet skal være lavet og lagt til skue for bestyrelsen senest 2 dage efter bestyrelsesmødet er holdt.

Referatet efter udsendelse bedes læst og kommenteret indenfor 14 dage. Unlades dette efter tidsrammen betragtes referatet godkendt i sin helhed.

Når referatet er godkendt, lægges det på hjemmesiden samt bestyrelsens fælles drev.